

Kooste muistutuksista

1. Muistutus 7.6.2021

”Viitaten Diaarinumeroon TRE: 4249/10.03.01/2021, olemme saaneet postia Tampereen kaupungilta siitä, että kiinteistöille 837-585-12-69, 837-585-12-70 ja 837-318-9903-0 haetaan lupaa poiketa asemakaavan käyttötarkoituksesta, jotta lupatilanne saataisiin olemassa olevaa tilannetta vastaavaksi. Viestin allekirjoittajana Merja Kinon 1.6.2021.

Kolme vuotta sitten (10.5.2018) tiedustelin Koivistonkylän Omakotitalon puheenjohtajalta ja kunnanvaltuutetulta Matti Höyrylältä rakennetusta parkkipaikasta ja siitä, onko tilanne kaavan mukainen. Hän lupasi katsoa asiaa, mutta kun en saanut vastausta asiaan, oletin lupien olevan kunnossa. Kopioin Matille lähettämäni viestin tämän postin loppuun allekirjoituksiemme alle. Jos olisimme tienneet, että parkkialueelle ei ole lupaa, olisimme ehdottomasti vastustaneet sen rakentamista.

Parkkipaikalla on ollut useana iltana kokoontumisia, jotka aiheuttavat meluhaittaa omalle kiinteistöllemme. Lisäksi puistoalueelle on ilmaantunut merkittävä jätehaitta, josta vaimoni kirjoitti viestin Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun, TAKK:lle sekä Pirkanmaan jätehuollolle. Samasta asiasta ovat myös muutkin naapurit ilmoittaneet. Aluetta ei pidetä lainkaan kunnossa eikä jätehuoltoa ei ole järjestetty jätehaitasta huolimatta. Puiston reunukset ovat täynnä roskia, jotka ovat nyt aluskasvillisuuden alla ja kyseisellä parkkipaikalla on ollut sohva n. kolme viikkoa, jota kukaan ei vie pois. Parkkialueen reunoilla on myös vääntyneitä ja rikkiäisiä liikennemerkkejä. Puistoon on myös heitetty vanhoja autonrenkaita.

Kaavasta poikkeaminen on vaikuttanut sekä koko alueen että omaan asumisviihtyvyyteemme ja vaadimme ehdottomasti, että alue muutetaan vastaamaan alkuperäistä käyttötarkoitustaan (viheralue). Autopaikkaongelman voi TAKK ratkaista muulla tavalla, joka ei heikennä alueen asukkaiden asumisviihtyvyyttä.

Ilmoitattehan, että olette vastaanottaneet viestin ja että se käsitellään. Mikäli kirjallinen viesti tulee välittää myös kirjepostitse, ilmoitattehan asiasta viipymättä.”

2. Muistutus 15.6.2021

”Ikävä kuulla, että TAKKin parkkipaikaksi rakentama tontti on alunperin kaavoitettu viheralueeksi. Viheralue olisi meille lähellä oleville omakotiasujille mieluisampi kuin suuret parkkialueet. Päiväsaikaan parkkialueesta ei ole liiemmin haittaa. Haitta kohdistuu erityisesti myöhäiseen ilta- ja yöaikaan. Molemmat hiekkapäällysteiset parkkialueet ovat yöllisten kaahailujen kohteena kaikkina vuodenaikoina. Siellä myös melutaan ja kuunnellaan kovaäänisesti musiikkia. Parkkialueelle on tuotu autoja, joiden ikkunoita ja muita osia on hajotettu ja ainakin yksi auto on poltettu. Jos alueiden päätetään olevan edelleen parkkialueina, olisiko niihin mahdollista saada kameravalvonta sekä estää jollakin tavoin kaahailut, esim sijoittamalla betoniporsaita ja jättämällä niiden väliin sopiva väli autojen hitaampaa ajamista varten? Koivistonkylän Nirva on muutoin mukava asuinalue - ainoastaan TAKKin parkkipaikan yölliset menot häiritsevät kaikkina vuodenaikoina.”

3. Muistutus 21.6. 2021

”Vastustamme poikkeamis- ja rakennuslupan myöntämistä po. alueelle. Laiton rakentaminen ei saa olla luvan myöntämisen peruste. Eikä myöskään valvontaviranomaisen huolimattomuus tai laiminlyönti virkatehtävistä. Alue on epäsiisti eikä sen kunnostapidosta ole huolehdittu. Alueelle tuodaan jätteitä ja

muuta sinne kuulumatonta jota vuokramies ei huolehdi pois. Kuvissa näkyvät jätteet ovat olleet alueella kuukausien ajan ja siten muodostavat ympäristö- ja viihtyvyyshaitan. Alueella esiintyy iltaisin ja öisin häiritsevää ajoneuvoliikennettä. Alueella on myös romuajoneuvoja sekä leiriytymistä. Näihin ei ole toistuvista pyynnöistä vuokramiehelle puututtu. Selvästi parempi vaihtoehto TAKK:n parkkialueeksi on nykyisen sähkökentän ympäristö Sulkavuoressa. Kyseiselle alueelle voidaan liikenne ohjata Lähdesjärven alueen kautta. Lahdespohjan asemakaavan mukaiset melusuojaukset ovat Tampereen kaupungilta Kurssikeskuksenkadun ja ympäristön alueelta edelleen rakentamatta ja siksi liikenteen ohjaaminen TAKK:n alueelle Lahdesjärven yritysalueen kautta on erittäin oleellinen ratkaisu alueen liikenne- ja pysäköintiongelmiin.”

Luvanhakijan vastine naapurihuomautuksiin

”TAKK tietää, että alueella on ollut kuluneina vuosina naapureiden havainnoimia ja ilmoittamia häiritseviä tapahtumia. Tälläkin hetkellä alueella on hylätty auto, josta ollaan tehty ilmoitus poliisille ja kaupungille. Alueen reuna-alueet on joka kevät kesäkuussa perussiivottu TAKKin palkkaaman kesätyöntekijän toimesta. Alueen siisteyttä seurataan ja huoltoliikkeeltä on tarvittaessa tilattu alueen siivous. Alueen väärän käytön vähentämiseksi alueelle on asennettu kameravalvonta tänä kesänä. Naapurien olisi hyvä huomioida, että alueen vihersuunnitelmalla on tarkoitus lisätä alueen viihtyisyyttä ja samalla estää kaahailua alueella. Uudessa suunnitelmassa alueelle tulee muutama roska-astia pienroskia varten ja tulemme liittämään niiden tyhjennyksen huoltosopimukseemme. Pysäköintialue toimii talviaikana hiihtäjien pysäköintialueena ja alueella kokoontuvat koiraharrastajat oman harrastuksensa puitteissa. Jos nyt käsittelyssä olevaa poikkeamista lisäpaikoitusalueista ei päätetä puoltavasti, tulee kadunvarsipysäköinti alueella lisääntymään. Kadunvarsipysäköinti Särkijärvenkadun ja Kurssikeskuksenkadun varrella oli alkuperäinen syy lisäpaikoitusalueen vuokraamiseen kaupungilta aikoinaan.”